



Obsah

Povodně v Praze v roce 2002	2–5
Program státní podpory	5
Pohotovostní havarijní služba SBD POKROK	6
Družstevní výstavba v Chudenické	8
Jak na plísně v interiéru	9
Zákon o energetických štítcích	10
Kvalitní české potraviny	10–11
Vyhodnocení letní fotosoutěže	12

Kousičky léta

Léto je už za námi, i když zářijové dny ještě slibují teplé a slunečné dny. Snad jste si odpočinuli a poneseťe si v sobě ještě dlouho zážitky z dovolených, ať byly v Čechách nebo v zahraničí. Důležité je uchovat si vzpomínky, kousičky léta, které vás budou hřát při plískanicích a vánicích – i když zatím je nepředstavitelné, že zase přijdou.

Třetí číslo zpravodaje Krok

Třetí číslo zpravodaje Krok přináší čtyřstranu o povodních, které v roce 2002 zasáhly Českou republiku včetně Prahy. Nejhorší na tom byl Karlín, kde je i sídlo SBD POKROK. V čísle také najdete články o pohotovostní havarijní službě, kterou družstvo poskytuje, nebo články o pokračování družstevní výstavby v pražské Chudenické ulici. Připravili jsme pro vás také informace, jak na plísně v interiéru. Dočtete se o hitu poslední doby – o prodeji poctivých českých potravin.

Vyhodnocení letní fotosoutěže

Zvykli jsme si na internet, sociální sítě, mobily, ale i na digitální fotografie. A tak není divu, že fotíme všechno, co nás zaujme – ať se to hýbe, nebo nehybně čeká na cvaknutí naší spouště. Fotíme na dovolené, na služební cestě, doma, na procházce, na návštěvě, na rodinných oslavách. V počítači se nám pak kupí stovky fotografií, ke kterým se už možná nikdy nedostaneme. Proto jsou dobré fotosoutěže, kam můžeme přihlásit díla, která by jinak zapadla do propadliště dějin. Jejich otištění se na ně tak snadno nezapomene a určitě je uvidí mnohem více lidí, než jen úzký okruh naší rodiny a přátel.

Taková byla i fotosoutěž SBD POKROK na téma „Máme domácího mazlíčka“. Při pohledu na zasláné fotografie se člověk musí usmívat, i kdyby nechtěl. Psi, kočky a další mazlíčci jsou našimi kamarády, a z fotografií je to opravdu poznat. Děkujeme za všechny obrázky, které jste nám zaslali. Stejně jako vám, i nám pozvedly náladu.

Okurková sezona nebyla

Říká se, že léto je okurková sezona. Nic moc se neděje, všude se všechno zklidní, a tak máme víc času na dovolenou, rodinu, přátele a své soukromé aktivity.

Letošní léto tomu tak ale úplně nebylo. Oba prázdninové měsíce přinesly celou řadu událostí, které mnohé z nás překvapily. Uskutečnily se Letní olympijské hry, které České republice přinesly celou řadu medailí a vynikajících umístění. České holínky přesvědčily o našem humoru i konzervativní Angličany, a tak dneska nesežete ani jednu českou olympijskou holínku po celém světě. Jsou beznadějně vyprodané.

Také prý bude zahájen program Nový Panel, obnovena bude i Zelená úsporám – zatím má provizorní název Zelená úsporám II. Jakmile prý bude mít definitivní název, bude spuštěn. Snad ho kompetentní orgány nebudou hledat moc dlouho, a to už vůbec nechci naznačovat, že by ho třeba nenašli. Co potom? Nezahájí podpůrný program? Vypíšou drahé výběrové řízení na nalezení správného jména? Nebo jsem příliš velký skeptik?

Ing. Oldřich Sova
předseda představenstva SBD POKROK



Bylo tu divné ticho, říká o povodních v pražském Karlíně předseda SBD POKROK Oldřich Sova

Povodně před deseti lety zasáhly celou Českou republiku. Stačilo deset dní (od 7. do 17. srpna 2002), aby byla více než třetina území ČR postižena přívaly velké vody. V šesti krajích byl vyhlášen nouzový stav, který trval až do konce srpna, a škody dosáhly cca 73 miliard korun. Povodním padlo za obětí 17 lidských životů, další stovky lidí utrpěly zranění. Nejhorší ze všeho snad ale byla zranění na duši, která si s sebou lidé, postižení povodněmi, ponесou po celý zbytek života.

„I když jsem to prožil, pořád si myslím, že to není možné. Stále nevěřím, že se něco takového opravdu stalo,“ říká předseda Stavebního bytového družstva POKROK Oldřich Sova. Do funkce ředitele družstva nastoupil v dubnu roku 2002. Ani ve snu by ho nenapadlo, že za pár měsíců prověří jeho schopnosti taková událost jako tisíciletá voda.

Velká vlna se do hlavního města přihnala v pondělí 12. srpna. „To jsem byl ještě normálně v práci,“ vypráví člen představenstva Jan Vokrouhlecký. „Na okně kanceláře hrálo malé rádio, které se pak už nikdy nenašlo.“



Dopoledne začali hlásit zprávu, že se na Prahu žene dvacetiletá voda. Mysleli jsme si, že když ucpeme mezeře a škvíry budovy izolační pěnou do výše jednoho metru, nemůže nám nic hrozit. Jak moc jsme se mylili.“

V Karlíně byla zahájena evakuace, do čtvrti už po obědě neproklouzla ani myš. Družstvo ale nemohlo přerušit veškerou svoji činnost. Nejdůležitější pracovníci byli proto přesunuti do Modřan, do tehdejšího objektu v Pískové ulici. Ve stísněných podmínkách tu pak dlouhé týdny pracovali tamější zaměstnanci i ti přesunutí. „Neměli jsme k dispozici dokumenty a další věci, které jsme potřebovali a které zůstaly v Karlíně,“ vzpomíná Jana Kovaříková, vedoucí sekretariátu předsedy družstva. „Přesto jsme to zvládli na jedničku. Všichni se snažili řešit věci bez emocí, věcně.“

„Když se podíváte do zápisů z jednání představenstva, zabývali jsme se už 21. srpna obvyklými body, jako kdyby povodeň ani nebyla. Projednávali jsme například převody bytů do vlastnictví,“ říká Jan Vokrouhlecký. „To svědčí o tom, že se podařilo zajistit běžný chod družstva.“



se ulice, lidé byli evakuováni, bylo tu zvláštní divné ticho,“ říká Oldřich Sova. „Všude bylo bahno, zápach a mazlavý sliz.“

Do Karlína nastoupila armáda, aby pomáhala s odklizením následků povodně. „Pomohli opravdu hodně,“ říká Oldřich Sova. Budovy stály několik dní ve vodě, a tak není divu, že na mnoha místech podmáčené konstrukce nevydržely. Jak voda opadávala, domy začaly vysychat, zdi popraskaly a některé z objektů se zřítily. „I proto bylo dobře, že tu byla armáda, protože dbala na dodržování bezpečnosti,“ doplňuje.

Také sídlo družstva v Kollárově ulici bylo plné vody – hladina sahala až do výšky 2,60 metru. Na to předběžná opatření opravdu nestačila.

Každý, komu povodeň zasáhla dům, se snažil rychle všechno vrátit do původního stavu. Jednou z možností bylo vodu z objektů vyčerpát, rozmístit účinné vysoušeče a vzduchem domy „vyfénovat“ do sucha. Metoda vypadá spolehlivě, ale rychlým vysoušením může naopak konstrukci uškodit. Zdi nevydrží rychlou změnu, vysychají nerovnoměrně a mohou popraskat. Družstvo se rozhodlo na doporučení statika, který měl dlouholeté zkušenosti z příbramských dolů, pro druhou cestu. Je sice zdoluhavější, ale spolehlivější.

Oddělení IT prošlo tehdy zatěžkávací zkouškou – během několika prvních hodin museli pracovníci zprovoznit provizorní síť v Modřanech tak, aby byla funkční a mohla poskytovat potřebný servis, na jaký byli uživatelé zvyklí. Převezli sem všechny datové servery, záložní zdroje, většinu počítačů a další IT materiál. „Navíc jsme museli zajistit srpnové vyplacení výplat kmenovým zaměstnancům družstva a domovníkům objektů, které jsou ve správě družstva,“ říká ekonomický náměstek Pavel Beránek. „Celkem zhruba osmi stovkám lidí. Zároveň jsme pracovali na aplikaci nového softwaru Integri, který skutečně začal od ledna roku 2003 fungovat. V náhradních prostorách v Pískové ulici se tehdy konala školení zaměstnanců, kde se se softwarem učili pracovat.“

Ředitel družstva Oldřich Sova usiloval, aby se po povodni dostal s dalšími kolegy do Kollárově ulice v Karlíně co nejdříve. Měl obavy z toho, do jaké míry povodeň poničila sídlo družstva. Sice ještě před první vlnou stihl tým zaměstnanců provést alespoň základní opatření, ale takovou spoušť nikdo nečekal. „Vylidni

„Sklepy jsme zasypali štěrkem,“ popisuje nezvyklou metodu Oldřich Sova. „Jakmile se dostal nad hladinu vody, postavili jsme na něj dřevěné výdřevy, které několik měsíců podepíraly klenby stropů.“ Velká voda totiž odplavila stavební materiál, na kterém zdi stály, a tak se najednou ocitly „ve vzduchu“. Bylo zapotřebí je rychle podepřít. „Hladina vody střídavě stoupala a klesala. Než přirozeně odtékla, mohlo se začít s prvními opravami přízemí a prvního patra.“ Předcházely jim ale pochopitelně prohlídky statiků z Prahy 8 i z magistrátu hlavního města Prahy, pracovníků stavebního úřadu a dalších odborníků. Dnes má budova v Kollárově ulici betonové základy, podobné problémy jako v roce 2002 jí tedy nehrozí.

„Jako při každé krizové situaci, i při povodni v roce 2002 se lámaly charaktery,“ připomíná Oldřich Sova. „Pod tlakem událostí se lidé rychle rozdělili na osoby s pozitivním nebo negativním přístupem. My jsme například neměli družstevní peníze v hotovosti, které jsme potřebovali na nákup základního úklidového materiálu, košťat, lopat a dalších potřeb. A banky Prahy 8, kam bychom se mohli obrátit, nefungovaly. Bylo jediné možné řešení: v trezoru jsme měli povodňové dluhopisy ve výši šedesáti tisíc korun. Vybral jsem je a na poště mi je proplatili. Pak mě člen tehdejšího představenstva Jaroslav Dojava nařkl, že jsem překročil své pravomoci a neoprávněně manipuloval s majetkem družstva. Podal na mě a na Jana Vokrouhleckého trestní oznámení. Vypadá to jako špatný vtip, ale při sazbě až osmi let nepodmíněně jde o velmi vážnou věc.“

Oldřich Sova a Jan Vokrouhlecký čelili podezření ze zanedbání péče řádného hospodáře tím, že nezabránili důsledkům povodně, a podezření z obecného ohrožení. Údajně nutili zaměstnance, aby chodili do práce a pohybovali se v rizikovém prostředí, plném plísní. Pravdou ale je, že k pravidelnému provozu musel dát souhlas hygienik. Také byli

Povodeň v roce 2002 v Praze

- Zaplavila několik městských čtvrtí. Okrajové čtvrti Prahy – Zbraslav, Lahovice, Radotín, Chuchle a Lipence – se změnila v jedno velké jezero. Na levém břehu postihla voda nejvíce Smíchov, Malou Stranu a Holešovice. Na druhé straně řeky na tom byl nejhůře Karlín, kde se zřítlo několik domů. Zasaženy byly ale i Libeň, Staré Město, Podbaba, Lysolajské údolí, Sedlec a Troja.
- Pod vodou skočilo 16 stanic metra, 25 stanic nebylo schopných provozu. Nejvíce poškozená byla trasa B, která vede z velké části podél Vltavy. Trvalo sedm měsíců, než byly všechny stanice opraveny a znovu uvedeny do provozu. Škody v samotném metru byly odhadnuty na 6,86 miliardy korun.
- Voda se dostala i do zoologické zahrady, kde muselo být utraceno několik zvířat. Mediálně nejznámějším případem byl příběh lachtana Gastona, kterého během povodní odnesla velká voda. Podařilo se mu po Vltavě a Labi doplavat až do Německa, kde byl odchycen. Ještě před návratem zpátky do pražské zoologické zahrady však zahynul vyčerpáním.
- Poškozená byla také řada historických památek. Voda zaplavila Malou Stranu, Kampu, pronikla do Anežského kláštera, Rudolfína, Trojského zámku, ústřední knihovny na Mariánském náměstí, vojenského archivu na Invalidovně a zdevastovala mnoho dalších objektů.
- V některých částech města musela být odpojována elektřina a plyn.
- Některé školy posunuly začátek školního roku, protože byly natolik poškozené, že nebyly schopné přivítat žáky a studenty ve svých lavicích.
- Bylo evakuováno 50 tisíc lidí.
- Velká voda si vzala i jeden lidský život – 55letý muž utonul v chatové osadě v Praze 5 – Lahovicích.

Jak to tehdy v Praze bylo

- Po deštích, které zasáhly celé území ČR, dosáhla 8. srpna hladina Vltavy 3. povodňového stupně.
- Pak trochu opadla, ale už 12. srpna byl v Praze znovu vyhlášen stav ohrožení.
- Řeka kulminovala v hlavním městě 14. srpna, kdy průtok Vltavy dosáhl 5 000 m³ vody za vteřinu. Překročila tak limit stoleté vody.
- Při kulminaci voda pokrývala 2 877 hektarů, tedy 5,8 procenta metropole. Pro srovnání: při normálním stavu zasahuje voda 527 hektarů Prahy.



nařčení z toho, že zmanipulovali statický posudek, který zařadil budovu v Kollárově ulici do kategorie B, tedy objektů, které nemusely být strženy, a po nutných opravách bylo možné se do nich vrátit. Podle jejich odpůrců mělo být sídlo družstva označeno kategorií A, kam patřily objekty určené k řízení likvidaci. Policie ČR nakonec věc odložila pro nedostatek důkazů.

Naopak byli zaměstnanci družstva, kteří až do Vánoc stále dokola myli, uklízeli, dezinfikovali, aby se všechna pracoviště mohla z provizoria v Pískovce ulici vrátit do původních prostor. Pomáhala jim i externí firma s ukrajinskými pracovníky. Ti zvládli nejhorší první nápor. „Z tehdejšího týmu jsou tu Jana Kovaříková a Jitka Mártzová ze sekretariátu ředitele družstva, tajemnice představenstva a dozorčí rady Dana Schneiderová, ekonomický náměstek Pavel Beránek, pracovníci IT oddělení, Marta Svobodová, která má dnes na starosti servis Global Assistance, a další. Omlouvám se, jestli jsem nejmenoval všechny,“ říká Oldřich Sova. „Tehdy tu také hodně pomáhal údržbář Karel Kratochvíl. Těm všem bych chtěl zpětně poděkovat, že vydrželi a odvedli obrovský kus práce, než se podařilo chod družstva vrátit do starých kolejí.“ První oficiální úřední hodiny družstva v Kollárově ulici byly zahájeny 24. září.

Jan Vokrouhlecký jezdil do práce vlakem, který tehdy do velké míry nahradil pražské metro. Jana Kovaříková zase vzpomíná na náhradní dopravu autobusy a na velké kusy cesty, které musela každý den urazit pěšky. „Někdy jsem se i bála, protože spousta domů byla opuštěná a na člověka padala tíseň z prostředí, které nás tu obklopovalo.“ Nebylo jednoduché se do Karlína dostat.

K standardnímu chodu družstva v Kollárově ulici bylo zapotřebí obnovit telefonní linky. Tehdejšímu operátorovi se to v Karlíně nedařilo, a tak oddělení IT čelilo dalšímu strategickému úkolu – zajistit nového dodavatele. Během čtrnácti dnů se jím stal Aliatel, který se o telefony družstva stará dosud.

„Nikdy nezapomenu, když jsem tu byl poprvé,“ říká Jan Vokrouhlecký. „Připadal jsem si, jako kdybych se ocitl v květnu nebo červnu roku 1945. Nikde nikdo nebyl, všude prázdko, bláto. Poškozené nebo zřícené domy a na ulicích hrozný nepořádek z naplavených věcí. U kostela na Karlínském náměstí stály vojenské stany s vojáky, kteří v Karlíně hlídali a pomáhali.“

Velké škody naštěstí Stavební bytové družstvo POKROK v roce 2002 neutrpělo, protože bylo dobře pojištěné u pojišťovny Kooperativa. Jakmile byl do Karlína povolen vstup, poslala do Kollárovy ulice tým záchranářů, který pomáhal se zajištěním budovy. Zároveň práce rovnou proplácela. „Potvrdilo se pravidlo, že kdo rychle dává, dvakrát dává,“ říká Jan Vokrouhlecký. Veškeré opravy hradila pojistka, obavy družstevníků, že byly použity jejich peníze, tedy nebyly na místě. Majetku družstva v jiných částech Prahy se naštěstí povodeň ani nedotkla.



Voda ale poničila archivy, které byly v přízemí budovy. Po opadnutí vody si uložené dokumenty převzala specializovaná společnost 1. archivní z Blanska, která je vysoušela. „Teprve letos jsme si zachráněné materiály vyzvedli,“ říká Jana Kovaříková. „Některé zachránit ale nešlo, nahradili jsme je proto kopiemi, které jsme si vyžádali u jednotlivých úřadů. Od roku 2002 raději všechny doklady elektronicky zálohujeme.“

Po deseti letech je z Karlína jiná čtvrť. Na místech zřícených nebo stržených domů stojí novostavby, které

do této pražské čtvrti přivedly nové firmy a nové nájemníky. Z původního místa dělnických kolonií a továren se postupně stává rušné obchodní centrum. Na seznamu prestižních pražských adres najdete i řadu karlínských. Povodeň této lokality paradoxně pomohla. Stále tu ale jako memento stojí řada domů, které zůstaly stejné jako po povodni. Zatím je nikdo neopravil, a tak na svoji rekonstrukci teprve čekají.

„Bylo to úplně neskutečné. Nikdy bych to už zažít nechtěla,“ uzavírá své vzpomínky Jana Kovaříková.

Aktuální novinky o programech státní podpory

Redakce zpravodaje Krok pro vás sleduje, jak se vyvíjí příprava programů Nový Panel a Zelená úsporám II. Přinášíme vám některé aktuální novinky.

- Na účty 64 tisíc žadatelů o dotace na zateplení nebo výměnu starých kotlů z programu Zelená úsporám už došlo od počátku existence programu 15 miliard korun. Podle ředitelky Státního fondu životního prostředí Radky Bučilové je v současnosti jisté, že budou proplaceny všechny řádně podané, realizované a doložené projekty soukromých rodinných domů a bytových domů. Na veřejné budovy možná bude dalších 350 milionů korun.
- S dotacemi na energetické úspory počítá Ministerstvo životního prostředí ČR i po ukončení programu Zelená úsporám v prosinci letošního roku. Nový program by měl vzniknout do konce příštího roku, hospodařit bude v roce 2013 s polovinou z výnosu prodeje emisních povolenek v aukcích,

v rozpočtu se hovoří o 1,4 miliardy korun. Pro dotace navazující na populární program budou platit také nové limity. Rozhodně nebudou moci žadatelé získat od státu až 65 procent celkových nákladů na projekt. Program se ale bude nově zřejmě týkat i novostaveb a veřejných budov.

- Nový program bude určen soukromým bytovým a rodinným domům i veřejným budovám. Finanční prostředky půjdou do třech oblastí: novostavby v pasivním standardu, opatření na snížení ener-



getické náročnosti na nízkooenergetický standard, podpora projektu. Mezi lety 2013 a 2020 by mohlo být na program úspor energií uvolněno 25 až 55 miliard korun. Nepočítá se s retrospektivou, nebude tedy možné žádat zpětně o podporu u opatření, realizovaných před spuštěním programu.

- Prezident Václav Klaus podepsal 9. srpna novelu zákona o Státním fondu rozvoje bydlení (SFRB), která fondu umožní čerpat peníze z evropského projektu na rozvoj měst Jessica. Peníze bude fond poskytovat ve formě výhodných úvěrů například na zateplování bytových domů. Fond chce pokračovat ve financování oprav panelových domů. Nově už by však neposkytoval nevratné dotace k úrokovým sazbám, ale nabízel by nízkouročené úvěry s možností rozložení splátek až na 30 let. Státní fond rozvoje bydlení chce v roce 2013 zahájit pilotní projekt, který na tento účel nabídne kolem 600 milionů korun v podobě úvěrů s nízkým úrokem. V dalších letech by chtěl mít fond na tuto podporu kolem dvou miliard korun ročně.
- V připravovaném znění programu Panel 2013+ fond navrhuje poskytnout úvěr až do 90 procent uznatelných nákladů, zatímco dotace byly většinou do 30 procent nákladů a příjemce podpory musel zbytek financovat z vlastních zdrojů.

Za pohotovostní havarijní službu si raději připlatíte

V nabídce, kterou poskytuje Stavební bytové družstvo POKROK svým klientům, je také pohotovostní a havarijní služba. Slouží k řešení nouzových nebo naléhavých případů v bytových objektech i přímo v jednotlivých bytech. Klienti by si ale měli uvědomit, že slouží pouze k odstranění havárie, nikoli k následným opravám, revizím a dalším zásahům.

Využívat ji mohou ti, kdo se ke službě přihlásí. Další podmínkou je, že objekt má s družstvem uzavřenou mandátní smlouvu na správu domu, nebo je dům přímo jeho majetkem a objekt má sjednané živelní pojištění u Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group. Samostatná smlouva na ekonomické služby nestačí. „V současné době je tímto způsobem pojištěno 141 domů s 10 575 byty, které spravuje družstvo,“ říká Marta Svobodová, která má v SBD POKROK pohotovostní a havarijní službu na starosti. Veškerá pravidla, jak postupovat a na co mají klienti nárok, jsou uvedena ve Všeobecných podmínkách a v Rozsahu služeb.

Služba má dvě varianty: House Line Full a House Line. Obě jsou zaměřeny na odstranění havárií v bytech i společných částech domu. U té první, kde měsíční poplatek je 19 korun za byt a měsíc, hradí objekt pouze cenu materiálu. Maximální limit pro jednu opravu je 40 tisíc korun, pak už na ni musí přispět i objekt. U druhé služby za 9 korun za byt a měsíc hradí kromě materiálu také práci opraváře delší než jednu hodinu, kde celková částka opravy bude nad dva tisíce korun včetně DPH. Přitom pro společné prostory domu je možné této služby využít pouze pětkrát na jeden vchod (na jedno číslo popisné) během jednoho kalendářního roku a v bytě dvakrát u jednoho objednatele.

„Pokud obě služby porovnáte, vyjde vám v prvním případě náklad za pravidelné poplatky ve výši 228 korun za byt a rok, ve druhém případě 108 korun za byt a rok. Při rozdílu 120 korun ročně za byt je objem výhodných služeb a tím i následných úspor pro jednotlivý objekt nesrovnatelně vyšší,“ srovnává oba typy služeb Marta Svobodová.

Přitom stačí zavolat na telefonní číslo 1220, kde je 24 hodin denně, každý den v roce, nepřetržitý provoz dispečinku. Call centrum GLOBAL ASSISTANCE (GA) vám nejpozději do dvou hodin pošle opraváře, který začne řešit vaše potíže. Opravy zahrnují oblast sanity, ústředního topení, elektro, plynu, kanalizace a zámečnických prací. K nejčastějším patří podle Marty Svobodové havárie topení a vody. „Pokud ale nejde topení, není to

havárie, kterou by měla řešit pohotovostní služba. Takovou opravu je možné řešit v rámci běžné údržby – pro objekt je to mnohem levnější,“ říká. „Také je dobré si rozmyslet, jestli je opravu nutně vytočit číslo 1220. Stává se, že havarijní služba přijede na místo, protože nejde topení, a nakonec se ukáže, že skončila topná sezóna. A nejde o ojedinělé případy. Takové výjezdy pak zbytečně zatěžují rozpočet objektu.“

Jinak se také posuzuje platba za zabouchnuté dveře, kdy si lapalii způsobil majitel vlastní nepozorností. A jinak, pokud ji sice zavinil, ale v nedostupném bytě jsou malé děti, je puštěný plyn, protože se například vaří oběd, a další katastrofické varianty. Takové případy by mohly ohrozit životy nebo majetek v konkrétním bytě, v případě následného požáru i životy a majetek dalších obyvatel domu. Tyto události jsou uznány jako havá-

rie, oproti těm běžným, které si majitel bytu musí zaplatit sám.

Po přijetí hlášení o havárii dispečer GA volá zpátky kontaktní osobě za daný objekt, aby si ověřil, že jde o skutečnou událost, nikoli o omyl nebo zlomyslný žert. Šetří tím i kapsu objektu – už jenom výjezd pohotovostní služby stojí tisíc korun, který musí bytový dům uhradit.

Stavební bytové družstvo POKROK má podrobnou databázi všech výjezdů a oprav, ze kterých je možné vyčíst řadu zajímavých informací. „Vysledovali jsme například, že v jednom domě jsou opravy topení častější než jinde,“ vysvětluje Marta Svobodová. „Doporučili jsme společenství vlastníků jednotek, aby zvážilo možnost rekonstrukce celého systému. Samozřejmě na začátku to znamená velké investice. Ve výsledku objekt ušetří vysoké náklady za opakující se opravy.“

Odstraňování havárií ve společných částech

Rozsah služby	House Line Full	House Line
Doprava	zdarma	zdarma
Práce	zdarma	zdarma do 2 000 Kč
Materiál	hradí objednatel	hradí objednatel
Limit	40 000 Kč za 1 zásah	maximálně 5x ročně/vchod

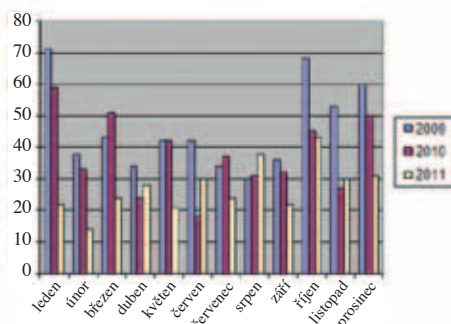
Odstraňování havárií v bytech vlastníků

Rozsah služby	House Line Full	House Line
Doprava	zdarma	zdarma
Práce	zdarma	zdarma 1 hod.
Materiál	hradí objednatel	hradí objednatel
Limit	40 000 Kč za 1 zásah	maximálně 2x ročně/byt

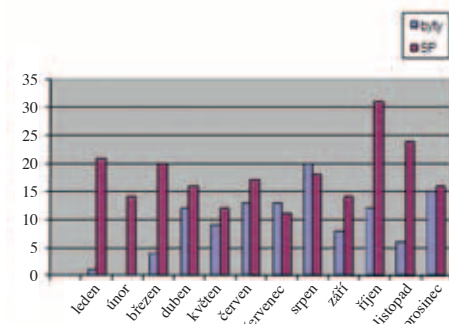
Pro bližší informace kontaktujte:

Marta Svobodová, vedoucí referátu energií, PHS a autodopravy, tel. 225 339 371, svobodovam@pokrok.cz.
Vladimír Lopušník, provozně-technický náměstek, tel. 225 339 506, lopusnikv@pokrok.cz.

Porovnání počtu zásahů v měsíci za rok 2009, 2010, 2011



Porovnání zásahů při haváriích v bytech a společných prostorách v roce 2011



POSLEDNÍ
VOLNÉ BYTY

☎ 724 657 069 | 737 273 121
225 339 201

pokrok
stavební bytové družstvo
www.pokrok.cz

vystavba.pokrok@seznam.cz
schneiderovad@pokrok.cz

CHUDENICKÁ



PRODÁNO

PRAHA 15 HOSTIVAŘ

Byt 1+kk

www.reality.cz/rc/C94G

Bytový dům Chudenická. Prodej družstevního bytu 1+kk. Užitná plocha 36,03 m², balkon, sklep. Cena s DPH.

☎ 724 657 069

1 564 130 Kč



VOLNÉ - 8x 2+kk

PRAHA 15 HOSTIVAŘ

Byt 2+kk

www.reality.cz/rc/C94F

Bytový dům Chudenická. Prodej družstevního bytu 2+kk, užitná plocha 45,74 m². Balkon, sklep/komora, parkovací stání. Cena s DPH.

☎ 737 273 121

2 575 965 Kč



VOLNÉ - 6x 3+kk

PRAHA 15 HOSTIVAŘ

Byt 3+kk

www.reality.cz/rc/C94M

Bytový dům Chudenická. Prodej družstevního bytu 3+kk. Užitná plocha: 76,13 m², balkon, balkon, sklep/komora, park. st. Cena s DPH.

☎ 737 273 121

3 852 314 Kč



PRODÁNO

PRAHA 15 HOSTIVAŘ

Byt 4+kk

www.reality.cz/rc/C94L

Bytový dům Chudenická. Prodej družstevního bytu 2+kk. Užitná plocha: 91,5 m², balkon, sklep/komora, 2x parkovací stání. Cena s DPH.

☎ 724 657 069

4 777 435 Kč

Výstavba bytového domu v Chudenické začíná



Od června letošního roku začaly bourací práce na pozemku, určenému k výstavbě nového bytového domu v Chudenické ulici v Praze 15 – Hostivaři. Družstevnímu projektu už chybí jen podpis úvěrové smlouvy, uzavřené mezi Stavebním bytovým družstvem POKROK a bankovním ústavem, ke kterému dojde v nejbližších dnech. Zahájení výstavby nového domova pro řadu členů družstva pak už nebude nic bránit.

Další postup výstavby pro vás sledujeme a v dalším čísle zpravodaje Krok vám přineseme nové informace.



Změna na pozici hlavní účetní

Od 1. 8. letošního roku zastává pozici hlavní účetní v Oddělení informační soustavy Ekonomického úseku SBD POKROK Ing. Karina Šobotníková. V případě potřeby ji můžete kontaktovat na tel. 225 339 370 a e-mailem na adresu SobotnikovaK@pokrok.cz.

V dalším čísle našeho zpravodaje vám s ní přineseme rozhovor.

Stavební bytové družstvo POKROK zvýšilo v roce 2011 svůj zisk

Ze sestavené roční závěrky hospodaření Stavebního bytového družstva POKROK za rok 2011 vyplynula příznivá informace, podle které činil hrubý zisk družstva 1 633 tisíc korun – oproti roku 2010 se zvýšil o 325 tisíc korun (1 308 tisíc korun). Zisk po zdanění byl za rok 2011 ve výši 959 tisíc korun, oproti předcházejícímu roku byl vyšší o 525 tisíc korun (434 tisíc korun). Podle vyjádření ekonomického náměstka, Pavla Beránka, došlo ke zvýšení zisku družstva díky příjmům, které mělo za realizaci výstavby bytového domu Písková.

Představenstvo družstva vzalo na vědomí informaci o hospodaření družstva za rok 2011, včetně předložené Zprávy nezávislého auditora o ověření účetní závěrky k 31. 12. 2011, výroku auditora, rozvahy, výkazu zisku a ztráty a příloh k uvedeným materiálům.

Roční závěrka bude předložena ke schválení na shromáždění delegátů 24. listopadu letošního roku.

Jak na plísně v interiéru

Výskyt plísní v interiéru může mít řadu důvodů. Jejich společným jmenovatelem je dlouhotrvající vlhkost. Pominete-li lokální výskyt, jehož příčinou je porušená izolace střechy (stropní plíseň) nebo základů (plíseň do 1 až 1,5 m od podlahy, kdy vzlíná vlhkost), pak je nejčastější příčinou nízká teplota prostředí v porovnání s rosným bodem v místnosti.

Co je to rosný bod?

Rosný bod je teplota, při které je vzduch v místnosti stoprocentně nasycený vodními parami. Je kombinací relativní vlhkosti vzduchu a teploty v místnosti. Čím vyšší je relativní vlhkost vzduchu, tím vyšší je hodnota rosného bodu, a to i při zachování stejné teploty. Z tabulky je patrné, že při 50% relativní vlhkosti vzduchu v místnosti a při teplotě 20 °C je teplota rosného bodu 9 °C. Pokud bude teplota stěn v místnosti včetně oken vyšší než 9 °C, nedojde k vysrážení vodních par na stěnách ani na oknech.

Tabulka závislosti relativní vlhkosti a rosného bodu při teplotě 20 °C

Rosný bod (v °C)	2	5	6	8	9	11	12	14,5
Relativní vlhkost (v %)	30	35	40	45	50	55	60	70

Jakmile však začnete v místnosti provozovat činnosti, při kterých vzniká zvýšené množství páry (například vaření, praní, koupání), stoupne relativní vlhkost vzduchu, teplota v místnosti a poměrně prudce i hodnota rosného bodu. V takové místnosti, kde je i na relativně nepříliš chladných stěnách teplota nižší, než je hodnota rosného bodu, dojde k vysrážení vodních par. Projeví se to nejdříve známým orosením oken, později vlhkostí na chladnějších stěnách. Pokud stav přetrvává, objeví se po čase plíseň. K takovému jevu pochopitelně dochází hlavně v chladnějším období roku (podzim, zima), kdy je obvodové zdivo domu prochládlé až promrzlé.

Příklady:

- Relativní vlhkost vzduchu 50 %, teplota 20 °C, rosný bod 9 °C.
- Relativní vlhkost vzduchu 70 %, teplota 20 °C, rosný bod 14,5 °C.
- Relativní vlhkost vzduchu 80 %, teplota 30 °C, rosný bod 26 °C.

Z uvedených příkladů je patrné, jak prudce narůstá teplota rosného bodu při zvýšené vlhkosti a rostoucí teplotě.



Jak se bránit výskytu vlhkosti, resp. z toho plynoucímu růstu plísní na stěnách?

Nejjednodušším způsobem je časté větrání, nesmíte ale větrat trvale. Důvodem, proč je nutné větrat krátce, ale intenzivně, je vlhkost vzduchu. V zimním období má chladný vzduch zvenku málo vzdušné vlhkosti. Naopak teplý vzduch uvnitř místnosti obsahuje několikanásobně více páry než vzduch venkovní, chladný. Proto je nutné doslova vyhánět teplý vzduch s vysokou vlhkostí ven, a pouštět studený vzduch dovnitř. Ten je po zahřátí na vnitřní teplotu schopen absorbovat několikanásobek vlhkosti, než kterou měl původně.

Nejnákladnějším způsobem zvýšení teploty stěn v interiéru je zateplení vnějšího obvodového pláště budovy. Spolu s dosažením vyšší teploty v místnostech, zabráněním promrzání stěn a eliminací vzniku plísní získáte i nezanedbatelnou energetickou úsporu při vytápění. Velmi důležité je ale vědět, že i v takto ošetřené budově je nutné dodržovat systém větrání, který byl popsán v úvodu.

Z hlediska investic je nejpříjemnějším řešením zabránění kondenzace na stěnách místnosti zvednutí jejich teploty využitím termoizolačních nátěrů interiéru, případně i exteriéru (fasády) budovy. Termoizolační nátěry jsou schopny svými vlastnostmi zvýšit teplotu stěny o cca 3-5 °C, a to je větší nou dostatečující k tomu, aby nedocházelo trvale k tvorbě podmínek pro kondenzaci vodních par a postupně ke vzniku plísní. Aplikací termoizolačních nátěrů v interiéru spolu s udržováním nízké hodnoty relativní vlhkosti vzduchu lze velmi podstatným způsobem eliminovat podmínky pro výskyt plísní. Je samozřejmostí, že aplikace interiérových termoizolačních nátěrů má především smysl v místech s nízkou teplotou stěn, tj. v oblasti nadokenních zákoutí, místech kolem oken, rohových místech u stropů, obecně na obvodovém zdivu.

Použití termoizolačního nátěru ale nemusí být vždy stoprocentně úspěšné. Je problematické v případech, kdy jde o kombinaci několika příčin vzniku vnitřní vlhkosti – při zatékání, silném vlivu tepelných mostů a dalších možnostech. Přesto jde o nejlevnější způsob řešení odstranění příčiny plísní v interiérech, který je ve většině případů úspěšný.

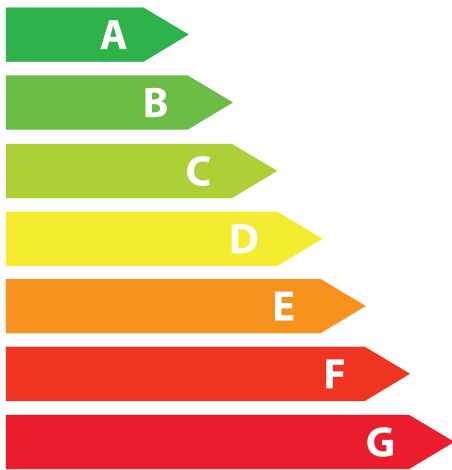
Proč „umí“ termoizolační nátěry zvýšit teplotu stěny v místnosti?

Na rozdíl od běžných nátěrů interiérovými nebo fasádními barvami obsahují termoizolační nátěry mikrokuličky, ve kterých je vakuum. V místnosti ošetřené termoizolačním nátěrem nedochází k úniku tepla prostupem přes obvodové zdivo ven, jako je tomu u běžných nátěrů. Díky mikrokuličkám je část tepla pohlcena a část je odražena zpět do místnosti. V konečném důsledku to znamená, že teplota stěny se zvedne o několik stupňů. Zároveň se zlepší pocitová teplota v místnosti, pobyt v místnosti se stává příjemnějším.

Termoizolační nátěry lze aplikovat v interiéru i na fasádě budovy. Princip zůstává stejný. Všechny typy termonátěrů existují v mnoha odstínech, které si můžete vybrat podle nabídky výrobce, nebo podle odstínů RAL. Nedoporučuje se však termonátěry samostatně tónovat, neodborným zásahem by mohly být narušeny jejich vlastnosti.

Na závěr bych rád shrnul, že obecně platí: relativní vlhkost vzduchu v místnosti je ovlivněna mnoha faktory. Každá změna, ať už je to utěsnění oken – výměna původních za plastová, rozmístění pokojových rostlin, propojení kuchyně s obytnými místnostmi, změna způsobu vytápění interiéru nebo další aspekty, může vyvolat dlouhodobé zvýšení relativní vlhkosti a vytvořit podmínky pro růst plísní. Proto by každé takové změně měla odpovídat opatření, která by nárůst relativní vlhkosti eliminovala.

Jaroslav Freitag
FINALL STYL



Nikdo snad nepochybuje o tom, že je zapotřebí šetřit energiemi, a tím chránit životní prostředí. Svět, ve kterém žijeme, nemá nekonečné množství přírodních zdrojů, ze kterých může vyrábět elektřinu, a tak kromě obnovitelných zdrojů přicházejí na řadu i možnosti a ochota k úsporným opatřením každého jednotlivce. K takovým opatřením měly patřit i takzvané energetické štítky.

Evropská komise připravila směrnici, která dává za povinnost vybavit takovými štítky všechny budovy. Směrnice měla být do české legislativy zavedena novelou zákona o hospodaření energií, kterou předložila vláda ČR k podpisu prezidentovi Václavu Klausovi.

Zákon o energetických štítcích prezident Klaus vetoval

Předtím byla pochopitelně projednána poslanci i senátory. Prezident však zákon vetoval, protože podle něho jde česká verze ještě za rámec evropské směrnice. Nepřihlíží dostatečně k místním, například klimatickým podmínkám nebo způsobu užívání budov.

Energetické štítky mají podle zákona od příštího roku zajistit stavitelé, vlastníci budov nebo společenství vlastníků na nových budovách, při jejich přestavbách i při prodeji bytů. V případě pronájmů částí budov má nová povinnost platit od roku 2016. Již existující budovy mají získávat štítky postupně od roku 2015 do roku 2019, a to podle zákonem určené plochy.

Takzvané průkazy energetické náročnosti mají sloužit jako informace pro kupující nebo nájemce, kteří podle nich zjistí provozní náklady na energie. Nové opatření má vést k nižší spotřebě energií, a tím ke snížení výdajů. Novela má zavést také povinnost instalovat měřiče tepla v bytech s ústředním topením.

Prezident Klaus uvedl, že evropskou směrnicí považuje za výsledek dlouhodobě chybné a dnes postupně překonávané politiky nerozvážných závazků, které na sebe Evropská unie a její členské státy vzaly. Její aplikace podle něj prodraží výstavbu nejen veřejných budov, ale i soukromých bytů a domů. „To zatíží rozpočty států, krajů, obcí i jednotlivých domácností a zvýší též cenu bydlení, ztíží prodej bytů a celkově zatíží trh s nemovitostmi,“ uvedl prezident pro ČTK. Podotkl, že na snížení energetické náročnosti budou profitovat jen obchodníci s technologiemi, stejně jako ti, kteří štítky budou přidělovat.

Jak se na problematiku díváte ve vašem objektu? Myslíte si, že je takový zákon zapotřebí? Jaké podle vás přinese potíže? Je ho vůbec možné v současných podmínkách družstevního bydlení realizovat? Pošlete nám své názory a postřehy, rádi je otiskneme.

Na začátku jsem vstávala ve tři ráno

V poslední době jsou stále ve větší oblibě obchody s původními českými potravinami. Některé jsou v eko nebo bio kvalitě, jiné mají nálepku „farmářské“. Jejich společným jmenovatelem je česká kvalita, kterou někdy zákazníci marně hledají v nadnárodních řetězcích. Jeden z takových obchodů je Sklizeno v Praze 4, v Nuslích. Jeho majitelkou je Ludmila Leskourová, sympatická modrooká tmavovláška.

Jak vás napadlo otevřít si zrovna obchod s českými potravinami?

Mám ráda jídlo a vždycky jsem se zajímala o jeho kvalitu. V zahraničí je už celkem běžné, že lidé chodí do obchodů, které nabízejí jen lokální kvalitní zboží, za kterým stojí konkrétní dodavatel. To mi tady chybělo. Dlouho jsem přemýšlela, že bych si otevřela svoji prodejnu, protože jsem nebyla spokojená s nabídkou, kterou člověk najde v supermarketu.

Studovala jste obor, nebo jste už někde v podobné prodejně pracovala?

Ne, původně jsem tlumočnice a překladatelka. Po patnácti letech už jsem ale nutně potřebovala změnu, potřebovala jsem se trochu „usadit“, hledala jsem ve svém životě nový systém a nový směr. A tak jsem se dostala k tomuto záměru.

S podobnou myšlenkou jste nebyla první. Nebojíte se konkurence, která by vás mohla pohltnout?

Je pravda, že na trhu se usazují i jiné subjekty stejně zaměřené, ale my máme oproti nim nejširší sortiment. U nás si můžete udělat rodinný nákup: od mléčných výrobků, přes vajíčka, mouky, maso, uzeniny, nápoje, až k ovoci a zelenině. Konkurence se tedy nebojím, myslím si, že je tu pro nás všechny pořád dost místa.

Vaše zboží je dražší než v supermarketech. Dalo by se odhadnout, o kolik?

Některý sortiment je cenově srovnatelný, jiný je dražší zhruba o patnáct procent. Naším zákazníkům to ale nevadí, protože vědí, že za kvalitu si musí připlatit. Samotnou mě překvapilo, kolik lidí sem začalo chodit

hned po otevření prodejny. Je vidět, že mají trochu jiný životní styl a že je zajímavý zdravý způsob jejich života.

Jací zákazníci sem chodí?

Převažují místní, kteří bydlí v okolí. Ale už sem jezdí i odjinud, naše zboží vyloženě vyhledávají. Každý den sem přijde průměrně dvě stě zákazníků. Málo z nich udělá jen malý nákup. Většinou sem přijdou cíleně a odnesou si toho víc. Hlavně maminky s malými dětmi, studenti, mladí lidé do třiceti let, a pak ženy po čtyřicítce, na kterých je vidět, že velmi pečlivě vybírají. Snažíme se pro zákazníky dělat akce, abychom je blíže seznámili s naším sortimentem. Máme také webové stránky, kde mohou sledovat, který den dovážíme určitý typ zboží. Další novinky chystáme, ale při každodenním provozu to není úplně snadné. Chodí sem poučení zákazníci, kteří vědí, jaký je rozdíl mezi eko a bio. Nejsme totiž bio obchod, bio sortiment tvoří zhruba čtvrtinu našeho sortimentu.

A jaký je tedy rozdíl?

Biosortiment je pěstovaný bez jakékoli chemie nebo přídavné látky. Na rozdíl od nich české výpěstky dostanou chemické ošetření na začátku cyklu, pak už ale také nejsou uměle přihnojované. Osobně si myslím, že označení bio je do jisté míry zavádějící, protože na ovoce a zeleninu prší kyselá dešť, které určitě nejsou bez určitého množství chemie. Nedůvěřuji také na sto procent všem farmářským trhům, protože



Polévka z čukči

Čukča je známá také jako ačokča nebo divoká okurka. Vypadá jako maličká paprika, ale chutná jako okurka. Její plody se konzumují syrové, dušené nebo vařené, použití a příprava je obdobná jako u paprik.

4 porce
10 ks čukči
2 rajčata
1 cibule
1 mrkev
1 lžice krupice
Lžice oleje
Sůl
Voda nebo vývar

Na oleji zpěníte nakrájenou cibuli, očistěte a nakrájejte nadrobno všechnu zeleninu, přidejte k cibuli. Podlijte troškou vody a osolte. Vařte do změknutí mrkve. Pak rozřeďte vodou nebo vývarem na celkové množství, tj. asi 1 litr polévky. Potom přidejte krupici a vařte ještě asi 5 minut. Na závěr můžete dochutit bylinkami podle své chuti, například petrželkou, pažitkou nebo libečkem.

Na začátku jsem vstávala ve tři ráno a jezdila jsem za dodavateli sama, abych si vybrala to nejlepší zboží a taky abych se seznámila s jejich prostředím. Chtěla jsem mít přehled a jistotu. Teď už nejedním všude, to by ani nešlo.

Pokud by se někdo ze čtenářů zabýval pěstováním nebo chovem a měl výpěstků a výrobků moc a nestačil je rozdat svému okolí, budu ráda, pokud se na mě obrátí. Třeba je mezi nimi nový dodavatel.

Říkala jste mi, že prodáváte české zboží, ale viděla jsem tu i francouzské sýry.

Jsou opravdu českého původu, jen mají francouzské názvy. Jinak tu máme skutečně samé české výrobky, s výjimkou olivového oleje, rýže a některých dalších věcí, které v českých podmínkách opravdu nevytváříme a nevyrobíme.

Jak se stravujete vy sama a vaše rodina?

Dávám přednost lehké stravě a téměř vůbec nenakupuji v obchodních řetězcích. Tam už jsem hezky dlouho nebyla. Ale můj jedenáctiletý syn zatím všechny výhody zdravého stravování neuznává, někdy tedy do supermarketu zajdeme – k mé neolibosti.

Nelituje, že jste opustila klidné vody tlumočení a překládání a pustila se do nejistoty obchodu?

Je to náročnější, než jsem si myslela, ale určitě toho nelituji. Příště bych do toho šla znovu, protože je vidět, že lidé mají o moje snažení zájem.

Děkuji za rozhovor.
Alena Čechová

Recept na steaky

z nejrůznějších partií vyzrálého hovězího masa. Příprava bezkonkurenčních steaků je díky vyzrálému křehkému masu doslova blesková.

4 porce
600 g vyzrálého hovězího masa, nejlépe vysoký roštěnec, svíčková, pupek, roštěná, lopatkový plátek
Olivový olej
Hrubá mořská sůl
Pepeř (může být i barevný)

Vyzrálé maso není třeba marinovat, zhruba půl hodinu před přípravou ho stačí vyndat z ledničky a po-

třít olivovým olejem. Rozpálíme gril nebo těžkou grilovací pánev. Zprudka opečeme biftek, minutu z každé strany – to stačí na krvavý steak. Pokud snížíte plamen a přidáte dvě minuty z každé strany, dojdete ke stupni „medium rare“ – pod pevnou vrstvou se skrývá růžové jádro. Po čtyřech minutách z každé strany už by měly být steaky zcela propečené. Steaky vždy obracíme jen jednou, nejlépe kleštičkami na ně určenými, aby se nepoškodila struktura masa a nevytekla z něho šťáva. Vyjmeme je z pánve a necháme asi pět minut odpočívat. Poté steaky osolíme a opepříme. Další dochucování není nutné, nevynikla by tak chuť masa. Steaky nikdy nesolíme na začátku přípravy, maso pak ztvrdne! Jako přílohu volíme jednoduchý zeleninový salát, chléb, brambory – co má kdo rád.

lépe stravitelné, vaří se kratší dobu. Je výborné na steaky. Bohužel mnoho lidí jeho výhody ještě vůbec nezná. A jak český zákazník něco nezná, déle mu trvá, než ho přesvědčíte. Přitom se nemá čeho bát – maso máme pouze z českých chovů.

Na podzim budeme mít i zvěřinu. Myslím si, že to zákazník také zaujme.

Jak jste hledala své dodavatele?

Přes internet, na doporučení, objížďala jsem farmáře... Pořád hledám a zkouším další, abych mohla nabídnout zboží, na které je spolehnutí a které bude mým zákazníkům chutnat. Ale nebylo to jednoduché.

i tam se někdy dostane nepoctivec, který se na myšlenku kvalitních českých potravin jen přizívá.

O co je u vás největší zájem?

Jednoznačně jsou to mléčné výrobky, čerstvé vejce, vejce od slepic z volného chovu, sezónní ovoce a zelenina. Postupně si své zákazníky hledají i uzeniny a maso.

Co byste doporučila jako opravdu zajímavý sortiment?

Vyzrálé hovězí maso, které zraje tři až čtyři týdny suchou metodou nebo ve vakuu. Je mnohem křehčí,

Letní fotosoutěž SBD POKROK je vyhodnocena **Vyhrála psí máma**



Minulé číslo zpravodaje Krok, které vyšlo před letními prázdninami, vyzvalo členy Stavebního bytového družstva POKROK k zaslání fotografií do soutěže, kterou vyhlásilo. Na téma „Máme domácího mazlíčka“ přišlo na adresu družstva několik krásných fotografií, ze kterých číší krásný vztah člověka ke zvířeti.

Všechny fotografie, které redakce dostala, byly zajímavé. Ale zvítězit mohla jen jedna, resp. celý soubor, který vítěz nazval „Letní nadělení“. Ústřední postavou je psí máma s hromadou štěňat. Povedenou partičku vyfotografoval Radim Brožek z Prahy 4. Vyherce za ni získá kameru Sony HDR-PJ200E, černou.

Otiskujeme také další fotografii, kterou soutěžící poslali.



Mimochodem, věděli jste, že svého zvířecího miláčka si údajně lidé fotí víc, než své partnery? V květnu letošního roku se uskutečnil průzkum ve dvanácti evropských zemích, podle kterého jsou v 51 procentech případů nejčastějším objektem fotografování. Z 6 100 dotázaných majitelů zvířat tráví 41 procent čas raději se svým zvířetem než s rodiči (26 procent) a sourozenci (14 procent). Společnost Opinium Research v průzkumu zjistila, že 71 procent majitelů s mazlíčky mluví jako s lidmi, 40 procent jim dovolí spát ve své posteli, 48 procent se s nimi dělí o jídlo a 19 procent jim svěřuje svá tajemství. Dárky jim kupuje 48 procent a jejich narozeniny slaví 26 procent majitelů. Pocit blízkosti domácího zvířátka si podle průzkumu dopřávají lidé i v době, kdy je u sebe nemají. V mobilu má jejich snímek 57 procent majitelů, jako pozadí na počítači 50 procent a na sociální síti dalo jejich snímky 41 procent lidí. Češi nejčastěji v Evropě (18 procent oproti průměrným deseti procentům) dávají snímek svého mazlíčka na svůj pracovní stůl. Průzkum se konal v Belgii, Česku, Francii, Itálii, Německu, Nizozemsku, Polsku, Rakousku, Rumunsku, Británii, Srbsku a na Slovensku.

Pokud jste tedy i vy propadli kouzlu fotografování svých mazlíčků, není to podle uvedeného průzkumu nic neobvyklého.

Všem, kteří zaslali své fotografie do letní soutěže SBD POKROK, děkujeme. Doufáme, že se zapojí do dalších soutěží, které družstvo do budoucna chystá. Vyherci samozřejmě gratulujeme!

Vaše redakce

krok za krokem

Pro své členy, klienty a partnery vydává
Stavební bytové družstvo POKROK.



Kollárova 157/18, 186 00 Praha 8
tel.: 225 339 201, fax: 225 339 333
e-mail: predstavenstvo@pokrok.cz
www.pokrok.cz

Zpravodaj je zaregistrován na Ministerstvu kultury ČR pod evidenčním číslem MK ČR E 19279.

Ilustrační foto TOP Partners, s.r.o. a SBD POKROK.

Redakční práce: Mgr. Alena Čechová
Grafický návrh, DTP, produkce, výroba a distribuce:

© TOP Partners, s.r.o., 2012